



CITTA' DI MONDRAGONE

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Provincia di Caserta

AREA TERZA

BANDO DI GARA

APPROVATO CON DETERMINA N.1205 DEL 19.06.2025

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART.193 DEL D.LGS. N. 36/2023 CON DIRITTO DI PRELAZIONE IN FAVORE DEL PROMOTORE, PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL VECCHIO IMPIANTO CIMITERIALE E LA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI DI POLIZIA MORTUARIA E DELL'ILLUMINAZIONE VOTIVA

CUP: D52F24000220005 – CIG: B75CE78FE6

Stazione Appaltante: Comune di Mondragone viale Regina Margherita n. 93/97 – 81034 Mondragone (CE)- <https://www.comune.mondragone.ce.it>; pec:protocollo@pec.comune.mondragone.ce.it

R.U.P.: arch. Salvatore Catanzano - mail: s.catanzano@comune.mondragone.ce.it - tel. 0823 774241

Oggetto della Gara: *“Affidamento in concessione mediante project financing per la riqualificazione del vecchio impianto cimiteriale e la gestione dei servizi cimiteriali di polizia mortuaria e dell'illuminazione votiva”* con diritto di prelazione del promotore ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 36/2023, sulla base del progetto di fattibilità tecnico economica, posto a base di gara.

CPV principale: 45215400-1 – Cimitero

CPV secondari: 98371110-8 Servizi cimiteriali

98371111-5 Servizi di manutenzione cimiteriale

Valore della concessione (ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. 36/2023): € **21.198.394,20**

Valore dell'investimento (ai sensi dell'ex art. 104 del D.P.R.917/86): € **3.000.521,37**

**al lordo degli oneri finanziari*

Durata della Concessione: 35 anni

Tipo di Procedura: Procedura aperta

Scadenza per la presentazione delle offerte: 20/08/2025 ore 12.00

Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 71 e dell'art. 193, comma 3, del D.Lgs. 36/2023

Piattaforma telematica di negoziazione: Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A) – www.acquistinretepa.it

Numero Gara: RDO N.5430742